

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	2,000円

便利なインターホンが設置されています 横浜線 淵

2 F 以上,最上階,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	3.63万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PLENDY 淵野辺 316号室		
物件所在地	神奈川県相模原市中央区淵野辺本町4丁目32-1		
交通	横浜線 淵野辺駅 徒歩20分 横浜線 古淵駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	20.14㎡	向き	南西
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [月次費用] PLENDYサポート:1,650円 [備考] 短期解約違約金あり(1年未満:賃料2ヶ月分、1年以上2年未満:賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 初回:60%、月額:1%、更新料として1年経過後より毎年10000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.34456

お問合せ先



神奈川県知事(4)第27166号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp
URL: https://yamashinfudosan.com/#



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%