

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 135,000円 | 11,000円 |

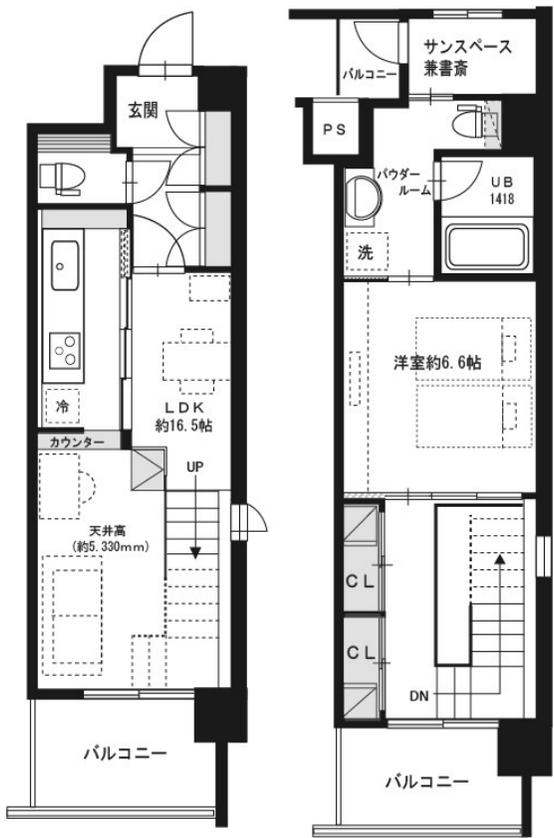
## コープみらい コープ貝取店1810m・TSUTAYA 蔦

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, オートロック, カードキー, メゾネット, 角住戸, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, セキ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1SLDK   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | リコ・コリーナ 601号室   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都多摩市豊ヶ丘1丁目61-6  |      |             |
| 交通       | 京王相模原線 京王多摩センター駅 徒歩8分<br>小田急多摩線 小田急多摩センター駅 徒歩8分                         |      |             |
| 間取詳細     | LDK(16.5畳) 洋室(6.6畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階   |      |             |
| 専有面積     | 63.07㎡  | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2008年4月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年   |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2025年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコ                |      |             |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 18,700円<br>[備考] 1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月(賃料)あり。 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他ブ                      |      |             |
| 備考       |   |      |             |

情報更新日2025年4月30日

No.34584



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

### 株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp  
URL: https://yamashinfudosan.com/#



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |