

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	9,000円

## 追い焚き風呂を備えた素敵な物件です。Big-A 相模

オートロック,角住戸,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パラッツォ淵野辺 201号室		
物件所在地	神奈川県相模原市中央区共和4丁目12-8		
交通	横浜線 淵野辺駅 徒歩7分 横浜線 矢部駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(14.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	50.07㎡	向き	南東
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 HEISEI住まいるバック: 99,000円 室内抗菌料: 22,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 利用必須基本保証料/家賃等総額50% 月次保証料/家賃等総額2% 保証更新料不要		
備考			

情報更新日2025年5月9日

No.36672



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

### 株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp  
URL: https://yamashinfudosan.com/#



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%