

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 32,000円 | 2,000円 |

## 多摩モノレール 大塚・帝京大学駅まで徒歩7分で

メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | カレッジハウス小谷田 107号室                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都八王子市東中野1442                                                                                       |      |    |
| 交通       | 多摩モノレール 大塚・帝京大学駅 徒歩7分<br>多摩モノレール 中央大学・明星大学駅 徒歩19分                                                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 19.83㎡                                                                                               | 向き   |    |
| 築年月      | 1991年11月                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                  |      |    |
| 設備       | TVインターホン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,給湯,室内洗濯機置場,洗面台                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] トスバル24 : 17,600円 鍵交換代 : 17,600円 クリーニング代 : 44,000円<br>[備考] 1年未満の解約の場合違約金、2年未満の解約の場合違約金1か月かかります。 |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所不可 単身可                                                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料は総賃料の100%、月額2%がかかります。                                                                        |      |    |
| 備考       |                                                                                                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月4日

No.37456

お問合せ先



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail : cy.hashimoto@relo.jp  
URL : https://yamashinfudosan.com/#



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |