FOR RENT

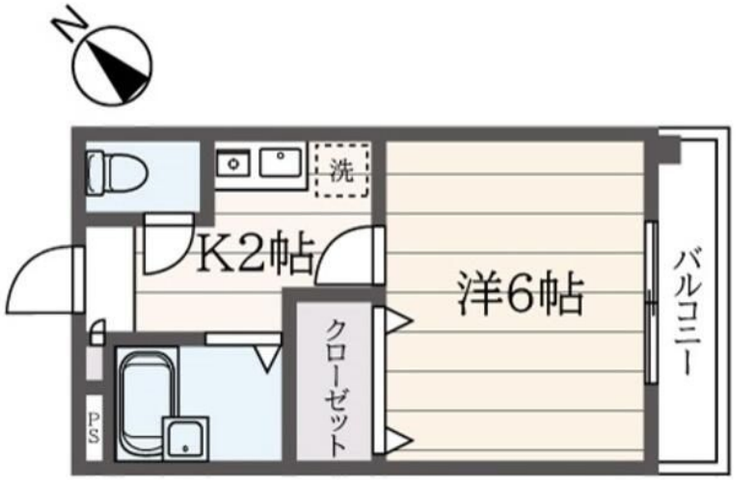
賃料	管理費等
45,000円	3,500円

好立地の八王子市です 京王相模原線 南大沢駅まで

閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツレインボー　302号室		
物件所在地	東京都八王子市下柚木２丁目21-22		
交通	京王相模原線　南大沢駅　徒歩21分 京王相模原線　京王堀之内駅　徒歩35分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	21.35㎡	向き	南東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,バス・		
その他費用	[一時金]　トスパル２４会費：17,600円　鍵交換費用：22,000円　サニタリーパック：29,700円　ファイテック（投擲消火器）：6,600円 [備考]　１年未満の解約時：違約金２ヶ月		
入居諸条件	事務所不可 子供不可		
保証会社	必須　初回保証料：月額賃料等の100%、月額保証料：月額賃料等の２%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日　No.37468

お問合せ先

神奈川県知事（4）第27166号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本２丁目３０番８号
TEL:042-700-0870　FAX:042-700-0904
E-mail : cy.hashimoto@relo.jp
URL : https://yamashinfudosan.com/#

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106110　物件管理コード：111672974535000006258 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。