

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 3,000円 |

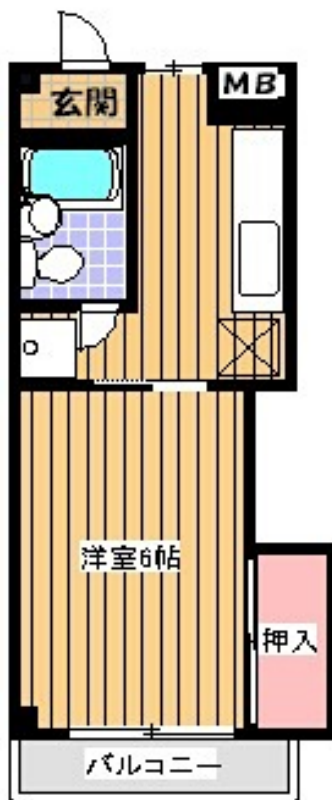
## 魅力的な立地の八王子市エリア 京王相模原線 南大

駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾングリーンライフ 103号室                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都八王子市南大沢 2 丁目206 7                                            |      |    |
| 交通       | 京王相模原線 南大沢駅 徒歩11分<br>京王相模原線 京王堀之内駅 徒歩33分                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                       |      |    |
| 専有面積     | 21.6㎡                                                           | 向き   |    |
| 築年月      | 1988年8月                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                             |      |    |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワ       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費用: 44,000円 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 24時間安心サポート: 880円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人不可                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料は総賃料の50%、月額保証料は総賃料の1.5%がかかります。                          |      |    |
| 備考       |                                                                 |      |    |

情報更新日2025年12月1日

No.39460

お問合せ先



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本 2 丁目 3 0 番 8 号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp  
URL: https://yamashinfudosan.com/#



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |