

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 3,000円 |

## 2 駅利用可！

2 F 以上,角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                         |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾン鈴樹 201号室                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県相模原市中央区矢部 1 丁目25-24                                                     |      |    |
| 交通       | 横浜線 矢部駅 徒歩13分<br>横浜線 相模原駅 徒歩18分                                             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 51.84㎡                                                                      | 向き   |    |
| 築年月      | 1989年3月                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                                              | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                                 |      |    |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,バス・トイレ別,押入,温水洗浄便座,給湯,室内洗濯機置                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代 : 24,200円 リロレント24 : 19,800円 抗菌施工 : 33,000円<br>[備考] 2年未満の解約違約金1ヶ月 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可                                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回100% 月額2% 2年毎に10000円                                                   |      |    |
| 備考       | 2 駅利用可！新設備 NURO光 2GB無料！ 宅配BOX 屋根付き駐輪場                                       |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.43931

お問合せ先



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本 2 丁目 3 0 番 8 号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp  
URL: https://yamashinfudosan.com/#



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |