

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 3,000円 |

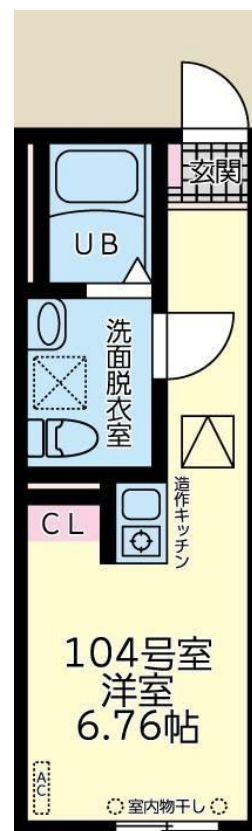
## 築1年/木造の魅力的な物件です。温水洗浄便座が

ダブルロック,ディンプルキー,防犯ガラス,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ラトゥール橋本 104号室                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県相模原市緑区西橋本 1丁目21-11                                            |      |    |
| 交通       | 京王相模原線 橋本(神奈川)駅 徒歩11分<br>横浜線 橋本(神奈川)駅 徒歩11分                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.76畳)                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                         |      |    |
| 専有面積     | 18.01㎡                                                            | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2025年8月                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                        |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット                |      |    |
| その他費用    | [一時金] トラスガまもろっか: 19,800円<br>[備考] 短期違約金あり(1年未満総賃料2カ月・1年半未満総賃料の1カ月) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 貸保証会社: 株式会社エゴスカード初回60%月額1.5%                                   |      |    |
| 備考       |                                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.46464

お問合せ先



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社賃貸山信 橋本店**

神奈川県相模原市緑区東橋本 2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp  
URL: https://yamashinfudosan.com/#



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |