

# FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	7,000円

## 好立地の相模原市中央区エリア 横浜線 古淵駅徒歩

2 F 以上,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルフソニアードーロ 602号室		
物件所在地	神奈川県相模原市中央区東淵野辺 3 丁目5 - 25		
交通	横浜線 古淵駅 徒歩9分 横浜線 淵野辺駅 徒歩29分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	69.49㎡	向き	
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] リロレント24: 19,800円 鍵交換費用: 18,000円 抗菌施工: 33,000円 [備考] 違約金: 1年未満での解約2ヶ月、2年未満解約1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回100% 月額2% 2年毎に10000円		
備考	エレベーター完備の3LDKマンションです。カウンターキッチンに追い焚きも完備! 敷地内に駐車場も完備しております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.46576



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

### 株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本 2 丁目3 0 番 8 号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp  
URL: https://yamashinfudosan.com/#



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%