

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

好立地の町田市エリア 京王相模原線 橋本（神奈川

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 駅前, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 制震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンフィールⅠ 401号室		
物件所在地	東京都町田市小山町3164-8		
交通	京王相模原線 多摩境駅 徒歩7分 京王相模原線 橋本（神奈川）駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	30.8㎡	向き	南東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌サービス: 6,600円 [月次費用] 緊急サポート24: 700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料は月額総賃料の50%。年間保証料は10,000円。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.47810

お問合せ先



神奈川県知事(4)第27166号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp
URL: https://yamashinfudosan.com/#



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%