

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,500円

好立地の八王子市です 京王相模原線 南大沢駅まで

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツレインボー 302号室		
物件所在地	東京都八王子市下柚木 2 丁目21-22		
交通	京王相模原線 南大沢駅 徒歩21分 京王相模原線 京王堀之内駅 徒歩35分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	21.35㎡	向き	南東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, バス・		
その他費用	[一時金] トスバル 2 4 会費: 17,600円 鍵交換費用: 22,000円 サニタリーパック: 29,700円 ファイテック (投擲消火器): 6,600円 [備考] 1 年未満の解約時: 違約金 2 ヶ月		
入居諸条件	事務所不可 子供不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の100%、月額保証料: 月額賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.50354

お問合せ先



神奈川県知事(4)第27166号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本 2 丁目 3 0 番 8 号
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp
URL: https://yamashinfudosan.com/#



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%