

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 5,000円 |

## 5DK・閑静な住宅街/2F以上の暮らしやすいお部

2F以上,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 5DK  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | 戸建   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 下九沢貸家  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県相模原市緑区下九沢2403-1                                      |      |             |
| 交通       | 相模線 橋本(神奈川)駅 徒歩39分                                       |      |             |
| 間取詳細     | DK(8畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)            |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |             |
| 専有面積     | 89.84m <sup>2</sup>                                      | 向き   |             |
| 築年月      | 1972年8月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス有,押入       |      |             |
| その他費用    | [一時金] リロント24:19,800円 抗菌施工:33,000円<br>[備考] 1年未満の解約で違約金1ヶ月 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 子供可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回100% 月額2% 1年毎に10,000円                               |      |             |
| 備考       |  |      |             |

情報更新日2025年12月27日

No.54438



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp  
URL: <https://yamashinfudosan.com/#>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |