

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

好立地の町田市エリア。カウンターキッチンでお

2F以上、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第2山美ビル 302号室		
物件所在地	東京都町田市木曽東3丁目8-26		
交通	横浜線 古淵駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	26.12m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エアコン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 24時間緊急サポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 高齢者相談 単身限定		
保証会社	必須 日本セーフティー 初回保証料総賃料50% ~ 年間1万円		
備考			

情報更新日2025年12月25日

No.54440



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail : cy.hashimoto@relo.jp  
URL : <https://yamashinfudosan.com/#>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%