

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 2,000円 |

## 洗濯機置場/エアコン/光ファイバー/給湯/TVイン

オートロック,オートロック,カードキー,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                         |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ヌヴェルハイツ 1階部分号室                                             |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県相模原市中央区由野台2丁目17-7                                      |      |           |
| 交通       | 横浜線 淵野辺駅 徒歩19分<br>横浜線 古淵駅 徒歩27分                            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳)                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                            |      |           |
| 専有面積     | 24㎡                                                        | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2003年1月                                                    | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                             | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場                                       |      |           |
| 設備       | BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シャワー, シュ |      |           |
| その他費用    |                                                            |      |           |
| 入居諸条件    |                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時賃料総額の50% 以降毎月賃料総額の1.5% + 口座引き落とし手数料330円              |      |           |
| 備考       |                                                            |      |           |

情報更新日2025年12月25日

No.54442

お問合せ先



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社賃貸山信 橋本店**

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp  
URL: https://yamashinfudosan.com/#



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |