

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

## セブンイレブン 相模原淵野辺本町2丁目店179m・アメリア

2F以上,オートロック,オートロック,角住戸,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール淵野辺 205号室		
物件所在地	神奈川県相模原市中央区淵野辺本町3丁目30-1		
交通	横浜線 淀野辺駅 徒歩17分 横浜線 矢部駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(4.7畳) DK(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.78m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月15日
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターфон, エアコン, ガス給湯, ネット使用料不要, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 消毒代: 26,400円 定額ルームクリーニング代: 74,800円 [月次費用] 木下の賃貸友の会費: 3,190円 [備考] 12か月未満の解約時、賃料1ヶ月分の違約金が御座います。		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 株式会社木下グループ 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.55103



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail : cy.hashimoto@relo.jp  
URL : <https://yamashinfudosan.com/#>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%