

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 77,000円 | 3,000円 |

セブンスン 相模原淵野辺本町2丁目店179m・アリア

2 F 以上,オートロック,オートロック,角住戸,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 7.7万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アムール淵野辺 205号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県相模原市中央区淵野辺本町3丁目30-1 | | |
| 交通 | 横浜線 淵野辺駅 徒歩17分 横浜線 矢部駅 徒歩28分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.7畳) DK(8畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 34.78㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2022年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年3月15日 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,ネット使用料不要,バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 消毒代: 26,400円 定額ルームクリーニング代: 74,800円 [月次費用] 木下の賃貸友の会費: 3,190円 [備考] 12か月未満の解約時、賃料1ヵ月分の違約金が御座います。 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 株式会社木下グループ 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.55103

お問合せ先



神奈川県知事(4)第27166号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp
URL: https://yamashinfudosan.com/#



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |