

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

## 築8年/木造の魅力的な物件ですよ。便利な洗面化

2 F 以上,ダブルロック,角住戸,最上階,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	A - Flat 204号室		
物件所在地	東京都八王子市大塚240-48		
交通	多摩モノレール 中央大学・明星大学駅 徒歩10分 多摩モノレール 大塚・帝京大学駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5畳) ロフト(3.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.46m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月15日
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャッター, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 29,700円 自治会費 (2年) : 4,800円 トサボまもろっか : 19,800円 [備考] 短期解約違約金 (1年未満総賃料2ヶ月、1年半未満総賃料1ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回60%月額1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.55108



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail : cy.hashimoto@relo.jp  
URL : <https://yamashinfudosan.com/#>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%