

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

給湯が設置されています。魅力的な立地の八王子

2 F 以上, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エーグル 204号室		
物件所在地	東京都八王子市別所1丁目22-16		
交通	京王相模原線 京王堀之内駅 徒歩12分 小田急多摩線 唐木田駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(4.75畳) LDK(8.05畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	27.06m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] SAT119: 6,050円 光触媒コーティングプラス: 17,600円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 24時間緊急駆付けサービス: 2,200円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 (初回保証料 総賃料の50%、1年更新時20,000円)		
備考			

情報更新日2026年1月30日

No.55851



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail : cy.hashimoto@relo.jp  
URL : <https://yamashinfudosan.com/#>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%