

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 2,000円 |

## 1R 16.77m<sup>2</sup> 閑静な住宅街の暮らしやすい物件です

角住戸,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | バル・なでしこ 103号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県相模原市中央区淵野辺4丁目19-2                                     |      |    |
| 交通       | 横浜線 淀野辺駅 徒歩2分<br>横浜線 矢部駅 徒歩16分                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 16.77m <sup>2</sup>                                       | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2004年12月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |   |      |    |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャッター, シャワー, バス・トイレ別, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円 ホームマイスター: 16,500円                    |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等合計の50% 月額: 賃料等合計の1%                             |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年2月12日

No.56321

神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail : cy.hashimoto@relo.jp  
URL : <https://yamashinfudosan.com/#>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |