

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 40,000円 | 2,000円 |

多摩モノレール 大塚・帝京大学駅徒歩2分で通勤

2F以上,最上階,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 神尾ハイツ 307号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都八王子市大塚621-1 | | |
| 交通 | 多摩モノレール 大塚・帝京大学駅 徒歩2分 多摩モノレール 松が谷駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 17.75m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 1991年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, 給湯, 収納有, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用(税込) : 18,700円 前払いクリーニング費用(税別) : 32,000円 ターミニックス代(税込) : 16,500円 SAT119代(税込) : 5,500円 [月次費用] 住まいサポート24 : 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 月額総支払額の60% (最低保証料25,000円) 月額支払委託手数料: 月額総支払額の1% 1 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月12日

No.56328



神奈川県知事(4)第27166号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904
E-mail : cy.hashimoto@relo.jp
URL : <https://yamashinfudosan.com/#>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |