

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	2,000円

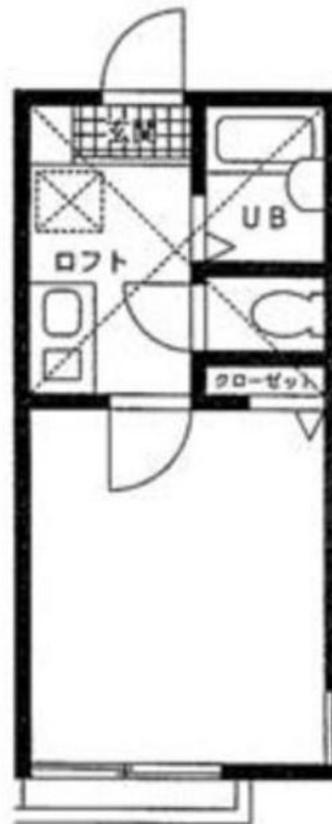
## 横浜線 淵野辺駅まで徒歩39分で生活に便利 魅力的

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレシャス古淵 103号室		
物件所在地	神奈川県相模原市南区大野台7丁目7-10		
交通	横浜線 古淵駅 徒歩13分 横浜線 淵野辺駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(5.5畳) ロフト(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.54㎡	向き	
築年月	2004年6月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, パス・トイレ別, 室内洗濯機置場, 収		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(契約時): 22,000円 クリーニング費用(契約時): 33,000円 エアコンクリーニング費用(契約時): 16,500円 [備考] 2年未満の解約は総賃料の1ヶ月の違約金1年未満の解約は総賃料の2ヶ月の違約金		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% (最低保証料20000円) 更新保証料10,000円/年引落事務手数料580円+		
備考			

情報更新日2026年4月7日

No.57029

お問合せ先



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社賃貸山信 橋本店**

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp  
URL: https://yamashinfudosan.com/#



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%