

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

## ウエルシア町田小山町店まで781mで交通・お買い物に

角住戸,最上階,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンビーム 201号室		
物件所在地	神奈川県相模原市中央区上矢部1丁目14-13		
交通	横浜線 橋本(神奈川)駅 バス14分 馬場十字路 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	29.95㎡	向き	南
築年月	1993年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 ホームマイスター緊急対応: 16,500円 [備考] ・退去時に修繕費用が必要です。 ・1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分です。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等合計の50% 月額: 賃料等合計の1%		
備考			

情報更新日2026年6月3日

No.58562

お問合せ先



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

### 株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp  
URL: https://yamashinfudosan.com/#



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%