

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 45,000円 | 0円   |

## フローリング/シャワー/収納有とステキな設備で快

2 F 以上,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |          |
|----------|--|------|----------|
| 間取り      | 1R   |      |          |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月      |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -        |
| 物件種別     | マンション  |      |          |
| 建物名・部屋番号 | 多摩ベガスビル 307号室  |      |          |
| 物件所在地    | 東京都多摩市豊ヶ丘1丁目12-30  |      |          |
| 交通       | 京王相模原線 京王多摩センター駅 徒歩11分<br>小田急多摩線 小田急多摩センター駅 徒歩11分  |      |          |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)   |      |          |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート5階建3階  |      |          |
| 専有面積     | 17.5㎡  | 向き   | 南        |
| 築年月      | 1989年10月   | 契約期間 | 定期借家契約2年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時       |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場   |      |          |
| 設備       | ガスコンロ設置可,シャワー,フローリング,収納有,エレベーター,敷地内ゴミ置き場   |      |          |
| その他費用    | [一時金] 消毒費:16,500円 クリーニング費用:38,000円 予納費(賃料の1ヶ月分):45,000円<br>[備考] 【ペット飼育時】賃料月々3,000円割増し。犬・猫含む3匹迄(中型犬以下)飼育時のクリーニング代は賃料1ヶ月分。 |      |          |
| 入居諸条件    | ペット相談  |      |          |
| 保証会社     | 必須 【保証会社詳細】初回保証料:賃料等総額の30% 年間保証料:10,000円   |      |          |
| 備考       |  |      |          |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月3日

No.59293

お問合せ先



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

### 株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp  
URL: https://yamashinfudosan.com/#



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |