

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

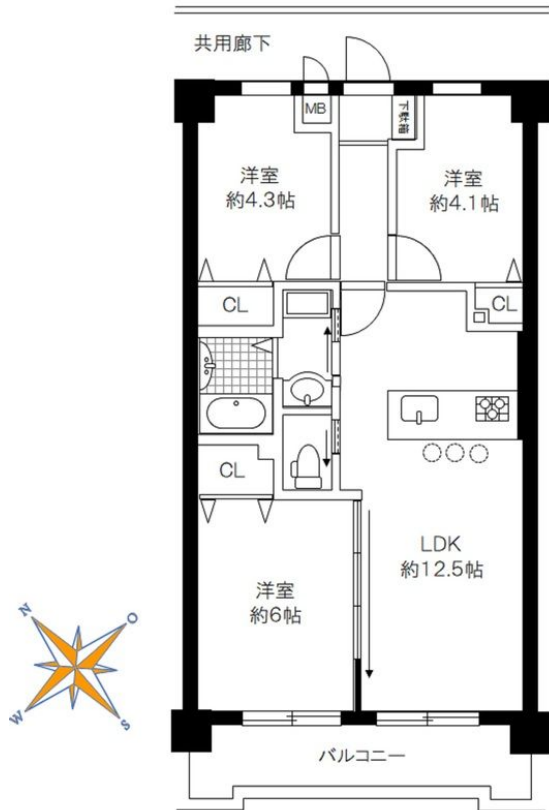
## 横浜線 古淵駅まで徒歩17分でお出かけにととても便

2F以上,最上階,最上階,陽当たり良好,外装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	13万円	礼金	14.3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイリスハイツ古淵 503号室		
物件所在地	神奈川県相模原市南区大野台2丁目30-1		
交通	横浜線 古淵駅 徒歩17分 横浜線 淵野辺駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.3畳) 洋室(4.1畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	55.82㎡	向き	南西
築年月	1996年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, オートバス, カウンターキッチン, ガス給湯, システムキ		
その他費用	[備考] 短期解約違約金: 1年以内の解約の際は賃料の1ヶ月分をご負担頂きます		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 要保証会社加入保証会社審査による		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.60276



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

### 株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp  
URL: https://yamashinfudosan.com/#



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%