

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	2,000円

## ファミリーマート 相模原淵野辺本町店314m・クワイエットSD

オートロック,オートロック,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルチェ 102号室		
物件所在地	神奈川県相模原市中央区淵野辺本町3丁目10-17		
交通	横浜線 淵野辺駅 徒歩14分 横浜線 矢部駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	22㎡	向き	南東
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,温水		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:24,200円 消火剤代:7,450円 害虫防除施工費:22,000円 [月次費用] 24時間安心サポート:2,750円 [備考] 短期解約違約金有、1年未満の解約時賃料+共益費または管理費の2ヶ月分発生。1年以上2年未満の解約時賃料+共益費または管理費の1ヶ月分発生。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料賃料総額80% (最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.61634



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

### 株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp  
URL: https://yamashinfudosan.com/#



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%