

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 80,000円 | 4,000円 |

## 東京都立首都大学東京南大沢キャンパス1401m・東京

2F以上,オートロック,オートロック,デザイナーズ,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 8万円   | 礼金   | 8万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コモド アロジジョ 203号室   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都八王子市上柚木1164-1  |      |     |
| 交通       | 京王相模原線 南大沢駅 バス10分 上柚木 バス停徒歩1分                                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.38畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 52.78㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2003年12月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月~   |      |     |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,バス・トイレ別,フローリン            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[月次費用] CATV代: 314円 かなちゅうクラブ24月会費: 880円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 株式会社やますげインシュア(オネスト)_収納代行 個人契約の場合必須加入                       |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.62145

お問合せ先



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

### 株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp  
URL: https://yamashinfudosan.com/#



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |