

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

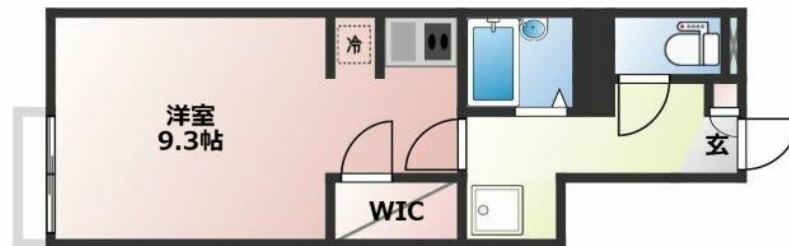
こちらは嬉しい敷金礼金ゼロの物件です 初期費用

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフラワー 102号室		
物件所在地	東京都町田市小山町3 4 9 1-1		
交通	京王相模原線 多摩境駅 徒歩13分 横浜線 橋本(神奈川)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(9.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.97㎡	向き	南西
築年月	2011年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVイン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 55,000円 消毒施工費: 22,000円 鍵交換費用: 27,500円 退去時エアコンクリーニング代: 14,300円 [月次費用] フレックスあんしんサポート: 1,100円 町会費: 300円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満での解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月の違約金。		
入居諸条件	楽器等の使用不可 高齢者相談		
保証会社	必須 ジェイリース初回月額総支払額の100%、1年毎10000円、月額500円初回月額総支払額の100%、1年毎10000円、月額500円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.62236



神奈川県知事(4)第27166号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp
URL: https://yamashinfudosan.com/#



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%