

賃料	管理費等
220,000円	0円

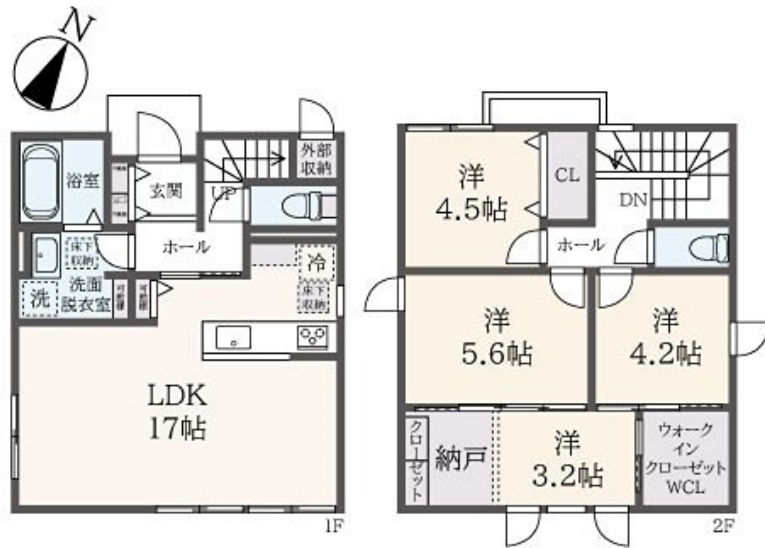
当社管理物件なので入居後も安心して生活できる

当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	グランアヴニール上溝 A		
物件所在地	神奈川県相模原市中央区上溝7丁目9-12		
交通	相模線 上溝駅 徒歩5分 相模線 番田(神奈川)駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(4.2畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.6畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	91.91㎡	向き	
築年月	2026年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ,ガスコンロ設置済,シャッター,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリン		
その他費用	[一時金] 抗菌施工:44,000円 リロレント24:19,800円 防虫施工:22,000円 鍵交換代:44,000円 自治会費(1年毎):6,000円 [備考] ペット飼育時、積み増し敷金あり		
入居諸条件	ペット相談 二人相談		
保証会社	必須 契約時100%月額保証料2%更新料2年毎に10,000円		
備考	新築物件 中型犬の場合は敷金積増し+1ヶ月、大型犬の場合は敷金積増し+2ヶ月		

情報更新日2026年7月4日

No.63075

お問合せ先



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp  
URL: https://yamashinfudosan.com/#



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%