

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	2,000円

## 京王相模原線 京王堀之内駅徒歩34分で生活にたい

2 F 以上,最上階,最上階,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンス田中 203号室		
物件所在地	東京都八王子市南大沢2丁目13-8		
交通	京王相模原線 南大沢駅 徒歩7分 京王相模原線 多摩境駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.5㎡	向き	南
築年月	1978年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	空無		
設備	3口以上コンロ,エアコン,ガス給湯,グリル,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 消毒費(契約時):16,500円 鍵交換費用(契約時):22,000円 24時間緊急サポート(契約時):16,500円 クリーニング費用(契約時):70,000円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 【保証会社詳細】初回保証料:賃料等総額の50%(最低保証料20,000円)・月額保証料:賃料等総額の2%(最低保証料1,600円/口座振替手数料含む)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.63513

お問合せ先



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

### 株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp  
URL: https://yamashinfudosan.com/#



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%