

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 2,000円 |

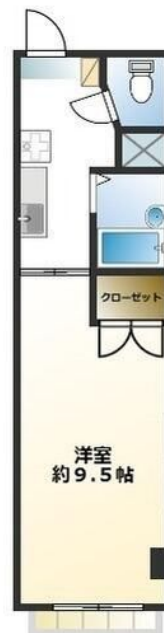
## ネット使用料不要/クローゼット/洗濯機置場が設置

2 F 以上,角住戸,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                                                         |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | クレセントK O Y O 204号室                                                                                                                                                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 東京都八王子市片倉町4 4 5 - 3                                                                                                                                                                                                        |      |    |
| 交通       | 横浜線 片倉駅 徒歩4分<br>京王高尾線 京王片倉駅 徒歩6分                                                                                                                                                                                           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.5畳)                                                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 2階                                                                                                                                                                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 27.67㎡                                                                                                                                                                                                                     | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1992年3月                                                                                                                                                                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                                                                                                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                                                                                                                                                                                            |      |    |
| 設備       | エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,ネット使用料不要,バス・トイレ別,給湯,室内洗濯                                                                                                                                                                         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 ルームクリーニング費用: 44,000円 エアコン内部洗浄費: 13,200円<br>かなちゅうクラブ24初回加入料: 16,500円<br>[月次費用] かなちゅうクラブ24月額利用料: 880円 口座振替手数料: 540円<br>[備考] 短期解約違約金設定有 (契約始期日前解約含): 2年末満の解約は家賃1ヶ月分、1年末満の解約は家賃2ヶ月分、半年末満の解約は家賃3ヶ月分発生いたします。 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                                                                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 エルササポート株式会社初回: 賃料総額の50%、更新手数料: 1万円/年・学生プラン 初回                                                                                                                                                                           |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                                                                                            |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.63858

お問合せ先



神奈川県知事 (4) 第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社賃貸山信 橋本店**

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目3 0 番 8 号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp  
URL: https://yamashinfudosan.com/#



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |