

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

1Rタイプ/17.82㎡/外壁タイル張り/最上階/敷地内

2 F 以上,最上階,最上階,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネスAOKI 308号室		
物件所在地	東京都八王子市別所1丁目21-12		
交通	京王相模原線 京王堀之内駅 徒歩11分 京王相模原線 南大沢駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	17.82㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:18,700円 [備考] 短期解約違約金:1年未満は賃料等3ヵ月分		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 ◇CASA 初回40% (最低1.5万円) 年間1万円 月額300円 (税別) ◇エポスカード 初回:40% (最低1.5万円) 年間1万円◇GTN 初回100% (最低3万円) 月額2% (最低千円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.64193

お問合せ先



神奈川県知事 (4) 第27166号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp
URL: https://yamashinfudosan.com/#



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%