

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

エアコン/収納有/フローリング/24時間換気システム

角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイス・カルム 103号室		
物件所在地	東京都町田市上小山田町1621-2		
交通	横浜線 淵野辺駅 バス11分 小山田 バス停徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	51.65㎡	向き	
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年11月上旬
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 24Hサポート:15,000円 初回契約事務手数料:5,000円 鍵交換費用:22,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の100%(最低保証料¥40,000) 月額手数料¥880 年間保証料¥10,000/1年 外国籍・事務所利用等条件変更あります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.65914

お問合せ先



神奈川県知事(4)第27166号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社賃貸山信 橋本店

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp
URL: https://yamashinfudosan.com/#



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%