

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 4,000円 |

## 2LDKタイプ 65.00m<sup>2</sup>の使いやすい物件です。生活

角住戸,デザイナーズ,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                    |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                       | 保証金  | -            |
| 物件種別     | タウンハウス                                                                                                                  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | アージュ・ドール G-102号室                                                                                                        |      |              |
| 物件所在地    | 東京都八王子市みなみ野4丁目22-6、7、5、10、3、1                                                                                           |      |              |
| 交通       | 横浜線 八王子みなみ野駅 徒歩10分<br>京王高尾線 山田(東京)駅 徒歩32分                                                                               |      |              |
| 間取詳細     | LDK(17畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳)                                                                                                |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                               |      |              |
| 専有面積     | 65m <sup>2</sup>                                                                                                        | 向き   |              |
| 築年月      | 2004年3月                                                                                                                 | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                                          | 入居時期 | 2026年12月8日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月~                                                                                                         |      |              |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,クローゼット,システムキッチン,トランクルーム,バス・トイレ別,フロ                                                                      |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 かなちゅうクラブ24初回: 16,500円<br>[月次費用] かなちゅうクラブ24月会費: 880円 CATV代: 1,012円 口座振替手数料: 540円<br>[備考] 短期解約違約金の設定有 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                                                                   |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回50%、1年毎1万円                                                                                                         |      |              |
| 備考       |                                                                                                                         |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月24日

No.67831

お問合せ先



神奈川県知事(4)第27166号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社賃貸山信 橋本店**

神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目30番8号  
TEL:042-700-0870 FAX:042-700-0904  
E-mail: cy.hashimoto@relo.jp  
URL: https://yamashinfudosan.com/#



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |